

Số: 1011 /SKHĐT-HTĐT

Đồng Tháp, ngày 21 tháng 4 năm 2022

V/v phúc đáp đề xuất đầu tư dự án
Du lịch MICE và cộng đồng tại
huyện Tháp Mười

Kính gửi: Công ty TNHH Hệ sinh thái THE VOS.
(Đ/c: 25 Trần Tấn Quốc, phường Mỹ Phú, thành phố
Cao Lãnh).

Ngày 28/3/2022, Công ty TNHH Hệ sinh thái THE VOS có Tờ trình gửi UBND tỉnh Đồng Tháp và Sở Kế hoạch và Đầu tư đề nghị đầu tư dự án Du lịch MICE và cộng đồng tại huyện Tháp Mười, trong đó đính kèm tài liệu:

- Tờ trình về dự án đầu tư.
- Bảng độc quyền giải pháp hữu ích (bản photo).
- Tóm tắt dự án.
- Giấy ủy quyền.

Sau khi phối hợp nắm thông tin với các đơn vị chuyên môn, Sở Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn Công ty hồ sơ, thủ tục thực hiện dự án như sau:

1. Thành phần hồ sơ:

Theo thông tin cung cấp, Công ty TNHH Hệ sinh thái THE VOS đề nghị thực hiện đầu tư dự án Du lịch Mice và du lịch cộng đồng tại Trại giống Đồng Cát, xã Mỹ Quý, huyện Tháp Mười, với diện tích 680 ha (theo hình thức xin thuê môi trường rừng).

Do đó, đề nghị Công ty rà soát, thực hiện thủ tục đầu tư theo quy định tại Điều 31 Nghị định 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ, bao gồm:

- Văn bản đề nghị thực hiện dự án đầu tư, gồm cả cam kết chịu mọi chi phí, rủi ro nếu dự án không được chấp thuận (*Mẫu I.1 – gửi đính kèm*).

- Tài liệu về tư cách pháp lý của nhà đầu tư.

- Tài liệu chứng minh năng lực tài chính của nhà đầu tư gồm ít nhất một trong các tài liệu sau: báo cáo tài chính 02 năm gần nhất của nhà đầu tư; cam kết hỗ trợ tài chính của công ty mẹ; cam kết hỗ trợ tài chính của tổ chức tài chính; bảo lãnh về năng lực tài chính của nhà đầu tư; tài liệu khác chứng minh năng lực tài chính của nhà đầu tư.

- Đề xuất dự án đầu tư gồm các nội dung chủ yếu sau: nhà đầu tư hoặc hình thức lựa chọn nhà đầu tư, mục tiêu đầu tư, quy mô đầu tư, vốn đầu tư và phương án huy động vốn, địa điểm, thời hạn, tiến độ thực hiện, thông tin về hiện trạng sử dụng đất tại địa điểm thực hiện dự án và đề xuất nhu cầu sử dụng đất (nếu có), nhu cầu về lao động, đề xuất hưởng ưu đãi đầu tư, tác động, hiệu quả kinh tế - xã hội

của dự án, đánh giá sơ bộ tác động môi trường (nếu có) theo quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường (Mẫu I.3 – gửi đính kèm).

- Tài liệu khác liên quan đến dự án đầu tư, yêu cầu về điều kiện, năng lực của nhà đầu tư theo quy định của pháp luật (nếu có);

- Văn bản khác: để có cơ sở trình UBND Tỉnh xem xét chủ trương đầu tư dự án, đề nghị Công ty đề xuất phương án bố trí tổng mặt bằng khu đất của dự án và chứng minh năng lực kinh nghiệm thực hiện dự án tương tự đã, đang triển khai.

- Vị trí thực hiện dự án: đề nghị Công ty liên hệ với Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn để có đầy đủ thông tin về khu đất.

Sau khi nhận được hồ sơ do Công ty gửi đến, Sở Kế hoạch và Đầu tư sẽ phối hợp lấy ý kiến thẩm định của các Sở, ngành liên quan tổng hợp trình Ủy ban nhân dân Tỉnh xem xét về chủ trương đầu tư dự án theo quy định.

2. Số lượng hồ sơ: 04 bộ hồ sơ.

3. Hình thức nộp hồ sơ:

Nhà đầu tư nộp hồ sơ tại Trung tâm Kiểm soát thủ tục hành chính và Phục vụ hành chính công (Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả của Sở Kế hoạch và Đầu tư). Địa chỉ: Tòa nhà Bưu điện tỉnh Đồng Tháp, số 85 đường Nguyễn Huệ, phường 1, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

Hoặc liên hệ Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả của Sở Kế hoạch và Đầu tư qua số điện thoại 02773 898 954 để được hướng dẫn nộp hồ sơ trực tuyến tại website: <https://motcua.dongthap.gov.vn>.

Trong quá trình triển khai thực hiện thủ tục đầu tư dự án, nếu có khó khăn vướng mắc, Công ty vui lòng liên hệ Sở Kế hoạch và Đầu tư qua điện thoại: 02773 877 746 để được hướng dẫn.

Sở Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn Công ty để được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND Tỉnh (b/c);
- Sở NNPTNT (phối hợp);
- Ban Giám đốc Sở;
- Lưu: VT, P.HTĐT (C).

GIÁM ĐỐC

Trương Hòa Châu