

Số: 1096/SKHĐT-HTĐT
V/v phúc đáp đề xuất dự án điện
mặt trời mái nhà Cụm công
nghiệp Vàm Cồng

Đồng Tháp, ngày 29 tháng 4 năm 2022

Kính gửi: Công ty TNHH Thương mại Sao Mai Solar.

Ngày 12/4/2022, tiếp nhận hồ sơ nộp trực tuyến tại Hệ thống thông tin một cửa điện tử tỉnh Đồng Tháp của Công ty TNHH Thương mại Sao Mai Solar (Cty Sao Mai Solar) về đề xuất đầu tư dự án Điện mặt trời mái nhà Cụm công nghiệp Vàm Cồng.

Sở Kế hoạch và Đầu tư có ý kiến như sau:

1. Tổng vốn đầu tư:

- Cty Sao Mai Solar đề xuất thực hiện dự án, với tổng vốn đầu tư là 40 tỷ đồng, bao gồm:

+ Vốn góp để thực hiện dự án: 12 tỷ đồng.

+ Vốn huy động: 28 tỷ đồng, được vay từ các cá nhân và tổ chức tín dụng Tuy nhiên, Công ty chưa nêu rõ đơn vị huy động vốn. Do đó:

2.1. Đối với phần vốn góp: đề nghị Công ty rà soát, báo cáo tình hình sử dụng vốn góp để triển khai thực hiện các dự án khác của Công ty.

2.2. Đối với phần vốn huy động: đề nghị Công ty bổ sung cam kết cung cấp tài chính của Ngân hàng thương mại, hoặc của các tổ chức tài chính, hoặc cá nhân.

2. Diện tích thực hiện dự án:

Cty Sao Mai Solar đề xuất thực hiện dự án Điện mặt trời mái nhà Cụm công nghiệp Vàm Cồng. Tuy nhiên, chưa nêu rõ diện tích để thực hiện dự án.

Do đó, đề nghị Công ty xác định rõ diện tích đề xuất thực hiện dự án nêu trên.

3. Tiến độ thực hiện dự án:

Theo hồ sơ cung cấp, Cty Sao Mai Solar đề xuất tiến độ thực hiện dự án với nội dung: Dự án đã thực hiện lý kết hợp đồng mua bán điện với Tổng công ty điện lực miền Nam TNHH. Do đó, đề nghị Công ty xác định thời gian cụ thể từng hạng mục triển khai thực hiện đầu tư dự án, ví dụ:

- Từ tháng/quý... năm... đến tháng/quý... năm...: ...

- Từ tháng/quý... năm... đến tháng/quý... năm...: dự án đi vào hoạt động.

...V.V.....

4. Năng lực kinh nghiệm: Công ty giải trình về năng lực kinh nghiệm để thực hiện dự án thuộc các lĩnh vực nêu trên.

5. Tình hình triển khai thực hiện dự án/ biểu mẫu:

Tại khoản 2 Điều 36 Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ, đối với dự án đầu tư đã triển khai hoạt động, nhà đầu tư nộp hồ sơ theo quy định tại khoản 1 Điều 36 Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ, trong đó đề xuất dự án đầu tư được thay bằng báo cáo tình hình thực

hiện dự án đầu tư từ thời điểm triển khai đến thời điểm Đề nghị cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư.

Theo hồ sơ cung cấp, Công ty đã thay Đề xuất dự án đầu tư bằng báo cáo tính hình thực hiện dự án đầu tư từ thời điểm triển khai. Tuy nhiên, nội dung báo cáo tính hình thực hiện dự án chưa giải trình rõ ràng các hạng mục.

Do đó, đề nghị Công ty giải trình chi tiết tình hình thực hiện dự án đầu tư từ thời điểm triển khai đến thời điểm Đề nghị cấp giấy chứng nhận đăng ký đầu tư.

Trường hợp, dự án chưa đi vào hoạt động, đề nghị Công ty bổ sung biểu mẫu Đề xuất dự án thực hiện dự án (mẫu A.I.4).

6. Việc cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư:

6.1. Đề nghị xác định rõ Công ty có thuộc tổ chức kinh tế quy định tại khoản 1 Điều 23 Luật Đầu tư năm 2020, cụ thể:

“Tổ chức kinh tế phải đáp ứng điều kiện và thực hiện thủ tục đầu tư theo quy định đối với nhà đầu tư nước ngoài khi đầu tư thành lập tổ chức kinh tế khác; đầu tư góp vốn, mua cổ phần, mua phần vốn góp của tổ chức kinh tế khác; đầu tư theo hình thức hợp đồng BCC nếu tổ chức kinh tế đó thuộc một trong các trường hợp sau đây:

a) Có nhà đầu tư nước ngoài nắm giữ trên 50% vốn điều lệ hoặc có đa số thành viên hợp danh là cá nhân nước ngoài đối với tổ chức kinh tế là công ty hợp danh;

b) Có tổ chức kinh tế quy định tại điểm a khoản này nắm giữ trên 50% vốn điều lệ;

c) Có nhà đầu tư nước ngoài và tổ chức kinh tế quy định tại điểm a khoản này nắm giữ trên 50% vốn điều lệ”.

6.2. Đồng thời, giải trình rõ lý do đề nghị cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư.

7. Ngoài ra, đề nghị Công ty cung cấp bản vẽ Phương án bố trí tổng mặt bằng dự án.

8. Công ty vui lòng hoàn chỉnh hồ sơ và nộp tại Trung tâm Kiểm soát thủ tục hành chính và Phục vụ hành chính công (*Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả của Sở Kế hoạch và Đầu tư*). Địa chỉ: Tòa nhà Bưu điện tỉnh Đồng Tháp, số 85 đường Nguyễn Huệ, phường 1, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

Hoặc liên hệ Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả của Sở Kế hoạch và Đầu tư qua số điện thoại 02773 898 954 để được hướng dẫn nộp hồ sơ trực tuyến tại website: <https://motcua.dongthap.gov.vn>.

Ngày nhận hồ sơ giải trình, bổ sung hợp lệ được tính là ngày nhận hồ sơ.

Rất mong nhận được sự quan tâm phối hợp, phúc đáp của Quý Công ty./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT KSTTHC & PVHCC (phối hợp);
- Ban Giám đốc Sở;
- Lưu: VT, P.HTĐT (C).

GIÁM ĐỐC

Trương Hòa Châu