

Số: 512/SKHĐT-HTĐT
V/v báo cáo việc hoàn thiện
các nội dung đăng ký làm việc với
Thủ tướng Chính phủ.

Đồng Tháp, ngày 04 tháng 3 năm 2022

Kính gửi: Văn phòng Ủy ban nhân dân Tỉnh.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch Ủy ban nhân dân Tỉnh Phạm Thiện Nghĩa tại Công văn số 354/VPUBND-THVX, ngày 03/3/2022 về việc phối hợp hoàn thiện các nội dung đăng ký làm việc với Thủ tướng Chính phủ.

Thực hiện nhiệm vụ được giao, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã phối hợp với các đơn vị có liên quan bổ sung thông tin thuyết minh làm rõ các kiến nghị được phân công như sau:

1. Nội dung số 8: Xây dựng khu kinh tế chuyên biệt

Kiến nghị hỗ trợ tỉnh xây dựng Khu kinh tế chuyên biệt trong Khu kinh tế cửa khẩu tỉnh Đồng Tháp, để tạo động lực phát triển mạnh kinh tế biên giới:

Về sự cần thiết: Khu kinh tế cửa khẩu tỉnh Đồng Tháp được Thủ tướng Chính phủ Quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế cửa khẩu tỉnh Đồng Tháp đến năm 2030 tại Quyết định số 1580/QĐ-TTg ngày 09/9/2013, trong đó về mục tiêu quy hoạch phát triển của Khu kinh tế cửa khẩu đã được Thủ tướng Chính phủ thống nhất định hướng quy hoạch phát triển trở thành vùng kinh tế động lực, trung tâm liên kết kinh tế của các nước tiểu vùng sông Mê Kông trên trục hành lang kinh tế Đông Tây.

Ngoài ra, với vị trí địa lý là trung tâm giữa các cực tăng trưởng Thành phố Hồ Chí Minh – thành phố Cần Thơ – thành phố Phnom Penh, có 02 cửa khẩu quốc tế dọc biên giới, nằm trên tuyến giao thông trọng điểm của khu vực biên giới phía Nam là tuyến quốc lộ N1 giúp kết nối khu kinh tế với các tỉnh, thành lân cận và tiếp cận thuận lợi đến trục đường Xuyên Á để kết nối với các nước trong Tiểu vùng sông Mê Kông. Hai khu cửa khẩu quốc tế là Thường Phước và Dinh Bà cũng được Chính phủ 02 nước thống nhất ký kết liên vận đường thủy (CKQT Thường Phước), liên vận đường bộ (CKQT Dinh Bà) và đang được Bộ Ngoại giao trình Thủ tướng Chính phủ hợp nhất với cửa khẩu quốc tế đường sông Thường Phước, huyện Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp thành cửa khẩu quốc tế đường sông và đường bộ từ đó mở ra nhiều cơ hội phát triển kinh tế khu vực biên giới tỉnh Đồng Tháp, đồng thời đảm bảo quốc phòng - an ninh.

Từ cơ sở, điều kiện nêu trên và căn cứ quy định mới trong dự thảo Nghị định dự kiến sẽ thay thế Nghị định số 82/2018/NĐ-CP ngày 22/5/2018 của Chính phủ đối với loại hình khu kinh tế chuyên biệt.

Do đó, tỉnh kiến nghị được hỗ trợ xây dựng Khu kinh tế chuyên biệt với quy mô dự kiến 20.000 ha trong Khu kinh tế cửa khẩu tỉnh Đồng Tháp, để tạo động lực phát triển mạnh kinh tế biên giới.

2. Nội dung số 10: Chính sách thu hút đầu tư khu vực biên giới

a)- Kiến nghị xây dựng chính sách ưu đãi đặc biệt để thu hút các dự án đầu tư có quy mô lớn tại khu vực biên giới tỉnh, như các khu kinh tế trọng điểm: Khu kinh tế - thương mại đặc biệt Lao Bảo, Khu kinh tế mở Chu Lai,... để tạo sức hút, động lực lớn mời đầu tư đối với các Tập đoàn, nhà đầu tư lớn để phát triển kinh tế khu vực biên giới.

- Sự cần thiết: Khu kinh tế cửa khẩu tỉnh Đồng Tháp được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch chung với diện tích gần 32.000 ha, có 02 cửa khẩu quốc tế là Thường Phước và Dinh Bà tiếp giáp với tỉnh Prâyveng và tỉnh Bontichacray của nước bạn Campuchia. Thời gian qua, tỉnh Đồng Tháp đã nhận được sự hỗ trợ rất lớn từ Trung ương để đầu tư hoàn thiện các cơ sở hạ tầng kỹ thuật đáp ứng nhu cầu mời gọi đầu tư, cũng như việc đầu tư tuyến N1 giúp kết nối hạ tầng giao thông tại khu vực cửa khẩu với các khu kinh tế quan trọng như thành phố Hồ Chí Minh, Long An, Cần Thơ, An Giang và Phnom Pênh. Tuy nhiên, do thuộc địa bàn kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn, chưa có cơ chế chính sách đặc biệt nên việc thu hút mời gọi đầu tư các dự án đầu tư còn khó khăn, chủ yếu là các dự án có quy mô nhỏ lẻ, vốn đầu tư thấp (lũy kế đến nay chỉ thu hút được 05 dự án đầu tư, với tổng vốn đăng ký là 125 tỷ đồng).

Nhằm tập trung xây dựng có trọng tâm về kinh tế để làm đòn bẩy, tạo động lực phát triển cho toàn vùng đồng bằng sông Cửu Long; xây dựng một mô hình đô thị biên giới kiểu mới, được kết nối cơ sở hạ tầng giao thông đồng bộ, cùng với các chính sách hỗ trợ tập trung mạnh mẽ đột phá để khuyến khích phát triển nhiều dự án đầu tư có tác động lớn đến phát triển kinh tế - xã hội như: Phát triển các không gian đô thị, du lịch, dịch vụ; phát triển công nghiệp, logistic và các dịch vụ đồng hành; bảo vệ môi trường, thích ứng với biến đổi khí hậu; sử dụng đất bền vững, hiệu quả kinh tế cao.

Hiện nay, Khu kinh tế cửa khẩu của tỉnh Đồng Tháp đang được sự quan tâm của một Nhà đầu tư lớn, với đề xuất định hướng đầu tư phát triển khu kinh tế cửa khẩu của Tỉnh theo mô hình khu kinh tế chuyên biệt có quy mô 20.000 ha.

Tuy nhiên, do chưa có cơ chế chính sách đặc biệt nên việc níu chân Nhà đầu tư lớn sẽ gặp khó khăn, sẽ ảnh hưởng đến việc thực hiện định hướng quy hoạch phát triển khu kinh tế cửa khẩu tỉnh Đồng Tháp đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1580/QĐ-TTg ngày 09/9/2013.

- Căn cứ pháp lý:

+ Nghị quyết số 21-NQ/TW ngày 20/01/2003 của Bộ Chính trị khóa IX về phương hướng, nhiệm vụ, giải pháp phát triển kinh tế - xã hội và bảo đảm quốc phòng, an ninh vùng đồng bằng sông Cửu Long thời kỳ 2001-2010 đã nêu rõ mục tiêu: xây dựng vùng đồng bằng sông Cửu Long trở thành vùng trọng điểm phát triển kinh tế của cả nước với tốc độ tăng trưởng kinh tế cao, hiệu quả, bền vững.

+ Sau 9 năm triển khai Nghị quyết Bộ Chính trị khóa XI đã ban hành Kết luận số 28-KL/TW, ngày 14/8/2012 về phương hướng, nhiệm vụ, giải pháp phát triển kinh tế - xã hội và bảo đảm quốc phòng, an ninh vùng đồng bằng sông Cửu Long, thời kỳ 2011-2020, với mục tiêu: “Xây dựng vùng đồng bằng sông Cửu Long trở thành vùng trọng điểm sản xuất nông nghiệp hàng hóa theo hướng hiện đại”.

+ Nghị quyết số 120/NQ-CP ngày 07/11/2017 của Chính phủ, về Phát triển Bền vững Đồng bằng sông Cửu Long thích ứng với Biến đổi Khí hậu.

+ Tại Khoản 1 Điều 20 Luật Đầu tư năm 2020 quy định “1. Chính phủ quyết định việc áp dụng ưu đãi, hỗ trợ đầu tư đặc biệt nhằm khuyến khích phát triển một số dự án đầu tư có tác động lớn đến phát triển kinh tế - xã hội.”

b)- Đồng thời, kiến nghị điều chỉnh địa bàn thành phố Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp thuộc Danh mục địa bàn có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn theo quy định tại Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ thay cho địa bàn thị xã Hồng Ngự.

Theo khoản 3 Điều 1 Nghị quyết số 1003/UBTVQH14 ngày 18/9/2020 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định việc thành lập thành phố Hồng Ngự trên cơ sở diện tích, dân số của thị xã Hồng Ngự. Đề nghị này là rất cần thiết, để thành phố có cơ sở xác định ưu đãi đầu tư về thuế thu nhập doanh nghiệp và các ưu đãi khác đối với các dự án đầu tư tại địa bàn thành phố Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp.

3. Nội dung số 15: Chấp thuận cho tỉnh Đồng Tháp chuyển đổi mục đích sử dụng đất nông nghiệp giai đoạn 2021 - 2025 là 11.000 ha (Kế hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 - 2030) để phục vụ các mục đích xây dựng khu, cụm công nghiệp; phát triển đô thị; giao thông (cao tốc, tỉnh lộ); cụm tuyến dân cư... Đây là nhu cầu cấp thiết và quan trọng, để khơi thông điểm nghẽn, kiểm chế sự phát triển của tỉnh trong giai đoạn hiện nay.

Sự cần thiết: Nhằm tập trung xây dựng các điểm trọng tâm về kinh tế để làm đòn bẩy, tạo động lực phát triển cho toàn vùng đồng bằng sông Cửu Long; xây dựng một mô hình đô thị biên giới kiểu mới, được kết nối cơ sở hạ tầng giao thông đồng bộ, cùng với các chính sách hỗ trợ tập trung mạnh mẽ đột phá để khuyến khích phát triển nhiều dự án đầu tư có tác động lớn đến phát triển kinh tế - xã hội; các công trình dự án này tập trung cho mục tiêu phát triển kinh tế - xã hội của địa phương, hiện nay tỉnh ký kết phát triển tập đoàn Novagroup với các nội dung dự kiến sau:

a) Nhóm các dự án ký kết với tập đoàn Novagroup: tổng diện tích là 10.326,14 ha, với các dự án dự kiến cụ thể như sau:

Các dự án triển khai thực hiện giai đoạn 2022 -2025:

- (1) Khu đô thị thông minh Rừng Xanh, quy mô dự kiến: 115 ha;
- (2) Làng nghề Du lịch Bùi Thanh Thủy, quy mô dự kiến: 127 ha;
- (3) Nhà máy chế biến trái cây, quy mô dự kiến: 2 ha.

1.2. Các dự án đề xuất nghiên cứu, lập quy hoạch thực hiện:

- (1) Las Vegas Island, quy mô dự kiến: 250 ha;
- (2) Cảng biển Mekong (Thường Phước), quy mô dự kiến: 9,14 ha;
- (3) Khu hậu cần Logistics Mekong, quy mô dự kiến: 123 ha;
- (4) Khu kinh tế đặc biệt, quy mô dự kiến: 5.300 ha;
- (5) Làng Mekong, quy mô dự kiến: 450 ha;
- (6) Khu công nghiệp Mekong, quy mô dự kiến: 1.000 ha;
- (7) Khu nông nghiệp công nghệ cao, quy mô dự kiến: 950 ha;
- (8) Sân bay dân dụng và hàng hóa, Khu công nghệ AI, quy mô dự kiến: 2.000 ha.

b) Nhóm dự án có sử dụng đất với quy mô từ 05 ha trở lên, tổng diện tích đất: 2.458,24 ha với các dự án:

Dự án đang thực hiện thủ tục đầu tư:

- (1) Khu nhà ở thương mại phường An Hòa, quy mô dự kiến: 7 ha;
- (2) Khu đô thị Bắc Mỹ An (giai đoạn 3), quy mô dự kiến: 8,1 ha.

1.2. Dự án đang nghiên cứu, khảo sát, lập quy hoạch:

- (1) Khu đô thị mới Làng hoa Tân Quy Đông, quy mô dự kiến: 38 ha;
- (2) Khu đô thị mới Vườn tình yêu, quy mô dự kiến: 15,5 ha;
- (3) Khu đô thị mới Vườn Tiên, quy mô dự kiến: 49,9 ha;
- (4) Khu đô thị mới Phố Phụng, quy mô dự kiến: 21,2 ha;
- (5) Khu đô thị Tân Thuận, quy mô dự kiến: 14 ha;
- (6) Khu Thương mại Dịch vụ quanh Hồ điều hoà, quy mô dự kiến: 9,3 ha;
- (7) Khu dân cư đường Nguyễn Huệ, quy mô dự kiến: 7,9 ha;
- (8) Khu dân cư phía Bắc đê bao Biển đôi khí hậu, quy mô dự kiến: 8,3 ha;
- (9) Khu Thương mại Dịch vụ kết hợp dân cư quanh Hồ điều hoà, quy mô dự kiến: 9,6 ha.

(10) Khu công nghiệp Cao Lãnh I, Cao Lãnh II, Cao Lãnh III, quy mô dự kiến 1.994,34 ha;

(11) Khu đô thị phường 3 thành phố Cao Lãnh, quy mô dự kiến 275 ha.

4. Nội dung 13: “Chủ trương về nguồn vốn đầu tư từ ngân sách nhà nước”

- Cho phép kéo dài thời gian thực hiện và giải ngân vốn ngân sách Trung ương hỗ trợ năm 2020 trở về trước (chưa giải ngân hết) sang năm 2022, với tổng vốn **226,786 tỷ đồng**; cụ thể như sau:

(1) Dự án Bệnh viện đa khoa Đồng Tháp: **48,297 tỷ đồng⁽¹⁾** vốn TPCP năm 2018 để thanh toán khối lượng thực hiện dự án.

(2) Hai Chương trình mục tiêu quốc gia và một số dự án có sử dụng vốn ngân sách Trung ương (trong nước) hỗ trợ năm 2020 trở về trước: **178,489 tỷ đồng⁽²⁾**.

- Xem xét, chấp thuận cho UBND tỉnh Đồng Tháp được sử dụng nguồn vốn vay của Hiệp định vay giai đoạn 2, Chương trình tín dụng hỗn hợp Na Uy – KfW để thanh toán phần mua sắm thiết bị và vật tư bổ sung từ nguồn vốn kết dư của gói thầu số 07 (với giá trị khoảng 56,9 tỷ đồng) thuộc dự án Hệ thống thoát nước thành phố Cao Lãnh⁽³⁾; nội dung mua sắm này Nhà tài trợ Norad chấp thuận tại văn bản số 0800660-164 ngày 15/5/2018 và Ngân hàng tái thiết Đức (KfW) đã chấp thuận giải ngân thanh toán khối lượng hoàn thành theo Hiệp định vay.

5. Nội dung số 17: “Về xây dựng hồ chứa nước ngọt (đảm bảo an ninh nguồn nước): Đề nghị Trung ương hỗ trợ đầu tư hồ chứa nước tại khu sinh thái Gáo Giồng, huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp. Đây là dự án thật sự cấp bách, cần thiết đầu tư ngay để chủ động ứng phó biến đổi khí hậu cho vùng Đồng bằng sông Cửu Long”.

⁽¹⁾. Công văn số 14/UBND-ĐTĐD ngày 15/01/2021 của UBND tỉnh Đồng Tháp báo cáo Bộ Kế hoạch và Đầu tư xem xét, tổng hợp trình Thủ tướng Chính phủ về việc đề nghị kéo dài thời gian thực hiện và giải ngân kế hoạch vốn trái phiếu Chính phủ năm 2018 và năm 2019 sang năm 2021 của dự án Bệnh viện đa khoa Đồng Tháp.

⁽²⁾. Công văn số 59/UBND-ĐTĐD ngày 18/02/2022 của UBND tỉnh Đồng Tháp báo cáo Bộ Kế hoạch và Đầu tư, Bộ Tài chính xem xét, tổng hợp trình Thủ tướng Chính phủ về việc đề nghị cho phép kéo dài thời gian thực hiện và giải ngân kế hoạch vốn NSTW (kể cả vốn ODA) chưa giải ngân hết được chuyển sang năm 2022.

Trong đó:

+ Hai Chương trình mục tiêu quốc gia: 7,670 tỷ đồng.

+ Dự án Bố trí ổn định dân cư Dinh Bà, xã Tân Hộ Cơ, huyện Tân Hồng (Dân di cư từ Campuchia): 28,509 tỷ đồng (gồm: 11,509 tỷ đồng vốn dự phòng NSTW năm 2019 và 17 tỷ đồng vốn dự phòng NSTW năm 2020).

+ Hệ thống đê bao nhằm ứng phó biến đổi khí hậu, bảo vệ đời sống của người dân thị trấn Tràm Chim, huyện Tam Nông, tỉnh Đồng Tháp: 16,156 tỷ đồng.

+ Hạ tầng khu công nghiệp Tân Kiều, huyện Tháp Mười: 18,936 tỷ đồng.

+ Nâng cấp tuyến đê bao, kè chống sạt lở, xây dựng hệ thống công dọc sông Tiền, thành phố Cao Lãnh: 96,076 tỷ đồng.

+ Xử lý khẩn cấp khắc phục các hố xoáy mới phát sinh giáp chân kè chợ Bình Thành, H. Thanh Bình: 1,463 tỷ đồng.

+ Xử lý khẩn cấp khắc phục tình trạng sạt lở sông Sờ Thượng (đoạn trước công Trường MG Thường Lạc và Trường TH Thường Lạc): 9,679 tỷ đồng.

⁽³⁾. Công văn số 22/UBND-ĐTĐD ngày 14/01/2022 của UBND tỉnh Đồng Tháp báo cáo Bộ Kế hoạch và Đầu tư xem xét, tổng hợp trình Thủ tướng Chính phủ về việc chấp thuận sử dụng nguồn vốn kết dư của gói thầu số 07 thuộc dự án Hệ thống thoát nước thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

Trong những năm qua, tác động của biến đổi khí hậu ở tỉnh Đồng Tháp ngày càng thể hiện rõ nét, các hiện tượng thời tiết như mưa bão, lũ lụt, hạn hán, nắng nóng xuất hiện ngày càng bất thường, không theo quy luật, ảnh hưởng ngày càng nghiêm trọng hơn, xâm nhập mặn tại vùng ven biển đồng bằng sông Cửu Long xuất hiện sớm, vào sâu trong đất liền so với trung bình nhiều năm cùng kỳ.

Mục tiêu của dự án là trữ, điều tiết nguồn nước ngọt trong mùa mưa lũ, cung cấp nước ngọt trong mùa khô trong vùng dự án. Chủ động ứng phó với tình hình thời tiết cực đoan đang xảy ra ngày một nghiêm trọng, đảm bảo an ninh nguồn nước và phù hợp với quy hoạch phát triển kinh tế xã hội vùng hưởng lợi của dự án. Cụ thể:

Cung cấp nguồn nước sinh hoạt cho khoảng 229.635 dân bao gồm Phường 11 (thành phố Cao Lãnh), nội đô thành phố Cao Lãnh, thị trấn Mỹ Thọ (huyện Cao Lãnh), thị trấn Mỹ An (huyện Tháp Mười) và xã Trường Xuân (huyện Tháp Mười);

Cung cấp nước phục vụ cho công tác phòng chống cháy rừng phòng hộ Gáo Giồng với diện tích 1.700ha, trong đó trong đó có 250 ha rừng nguyên sinh;

Cung cấp nước phục vụ cho khu du lịch sinh thái rừng tràm Gáo Giồng;

Kết hợp phát triển cơ sở hạ tầng, bảo tồn hệ sinh thái rừng tràm, tạo cảnh quan du lịch, góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội cho huyện Cao Lãnh nói riêng và cho tỉnh Đồng Tháp nói chung.

Sở Kế hoạch và Đầu tư phúc đáp Văn phòng Ủy ban nhân dân Tỉnh xem xét, tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- BLD Sở;
- Lưu VT, TH.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Văn Cẩn